



豐盛服務
FSE SERVICES

豐盛服務公布2018/19中期業績

財務摘要

截至 12 月 31 日止六個月

	2018年	2017年		2017年
		(經重列) ⁽ⁱ⁾	變動	(如過往呈報) ⁽ⁱⁱ⁾
	百萬港元	百萬港元	百分比	百萬港元
收入	2,291.7	2,381.8	-3.8%	1,763.3
毛利	291.7	288.2	+1.2%	206.9
本公司股權持有人應佔溢利	113.5	120.9	-6.1%	86.8
每股基本盈利	0.25港元	0.27港元	-7.4%	0.19港元

附註(i) 已因本集團於2018年4月收購設施服務(即清潔及洗衣服務)業務而就共同控制業務合併應用合併會計處理而經重列

附註(ii) 過往於去年同期的簡明綜合中期財務報表所呈報

2019年2月25日，香港 — 於香港其中一家具領導地位，業務涵蓋機電工程、環境管理服務、環境清潔和廢物管理、以及專業洗衣服務四個主要範疇的多元化服務供應商**豐盛服務集團有限公司**（「**豐盛服務**」或「**本集團**」）（股份代號：331）於今日宣布其截至2018年12月31日止六個月（「回顧期」）之中期業績。

回顧期內，本集團錄得本公司股權持有人應佔溢利**1.135**億港元，較去年同期**1.209**億港元（經重列）減少**740**萬港元或**6.1%**，主要原因為本集團於2018年4月動用其手頭現金及出售投資所得款項收購設施服務（即清潔及洗衣服務）業務後的財務收入減少。業務規模於完成收購設施服務業務後為本集團擴闊及多元拓展收入來源以及增加溢利來源。

於本集團收購設施服務業務後，本公司股權持有人應佔本集團溢利為**1.135**億港元（相當於每股基本盈利**0.25**港元），較過往本集團去年同期的簡明綜合中期財務報表所呈報的**8,680**萬港元（相當於每股基本盈利**0.19**港元，即不包括設施服務業務於該段期間所產生的溢利**3,410**萬港元），增加**30.8%**。至於收入則由**17.633**億港元增加**30.0%**至**22.917**億港元。

於2018年12月31日，本集團現金及銀行結餘總額為**5.219**億港元，本集團於整個報告期間維持穩健流動資金狀況，並概無尚未償還的銀行及其他借貸。董事會議決就截至2018年12月31日止的六個月宣派中期股息每股普通股**10.1**港仙（2017年：7.8港仙）。

分部表現

下表呈列本集團按業務分部劃分的溢利明細：

	截至12月31日止六個月			
	2018年	2017年	變動	變動百分比
	百萬元	(經重列) 百萬元	百萬元	
機電工程	88.3	84.0	4.3	+5.1%
環境管理服務	4.1	2.8	1.3	+46.4%
設施服務	21.1	34.1	(13.0)	-38.1%
總計	113.5	120.9	(7.4)	-6.1%

機電工程

本集團保持其香港主要機電工程公司之一的市場地位。憑藉其競爭優勢，本集團的機電工程業務於回顧期間呈報穩健財務業績，錄得收入 16.761 億港元，較去年同期減少 5,320 萬港元或 3.1%。受回顧期內毛利率由 11.5% 提高至 12.8% 所帶動，其於回顧期間的溢利貢獻為 8,830 萬港元，較去年同期增加 430 萬港元或 5.1%。

於 2018 年 12 月 31 日，本集團的機電工程項目合約金額合計總值為 100.50 億港元，而未完成合約總額為 55.31 億港元。回顧期間，本集團提交 302 份機電工程項目標書（每個項目的合約金額相等於或超逾一百萬港元（如中標）），總投標金額為 134.67 億港元。此業務分部獲授總值 14.8 億港元新合約，包括 59 份合約（每個項目的合約淨額相等於或超逾一百萬港元），總合約淨額為 13.67 億港元。

環境管理服務

回顧期間，本集團的環境管理服務業務錄得收入 3,520 萬港元，較去年同期增加 140 萬港元或 4.1%。其於回顧期間為本集團貢獻溢利 410 萬港元，較去年同期增加 130 萬港元或 46.4%，主要由於其環境相關合約及維護服務（主要為水處理服務及生物技術服務）的收入增加所致。

設施服務

回顧期內，分部收入下跌 6.2% 或 3,830 萬港元至 5.804 億港元，主要由於與一間交通運輸公司的一份清潔服務合約於 2018 年 1 月到期後終止，儘管是項跌幅部分由多份新清潔服務合約（包括一個由世界級賽馬會所管理的遺產項目、一項大型公共交通運輸服務設施以及兩個分別位於北角及上環的購物商場）所貢獻收入所緩和。其於回顧期間貢獻溢利 2,110 萬港元，減少 1,300 萬港元或 38.1%，主要受清潔服務收入減少及粉嶺洗衣廠房租金提高所致。

回顧期間，本集團開始為機場貴賓室的新客戶分部提供洗衣服務。此外，其獲授自 2018 年 7 月開始的經重續一間知名世界級的賽馬會之合約內非餐飲範疇的乾洗服務。另外，本集團與其國際主題公園客戶保持緊密合作，以便升級其機器及應用先進技術改善工作流程，從而落實其擴充計劃及籌備營運發展。就其現有客戶方面，一家具領導地位的航空公司擴展航班時刻表亦推動其回顧期間的收入。

前景

展望將來，本集團將繼續專注發揮其核心強項，藉以提升客戶滿意度並確保業務可持續增長及獲利。

機電工程

機電工程分部方面，香港政府已推出一系列有關公營及基建工程項目的新政策及措施，根據香港建造業議會的工程開支估計，未來數年公營及私營部門的機電工程開支將分別超過 220 億萬港元及 250 億萬港元。

本集團的機電業務作為香港市場兩大主要參與者之一，已充份作好準備，如中標，去承接各個大型的基建及樓宇項目，當中包括啟德體育園，入境事務處總部，啟德區域製冷系統及葵涌醫院。本集團亦正籌備競投第二個十年計劃的醫院原址重建、觀塘及九龍灣現有政府設施重置、啟德商業發展項目、落馬洲河套地區發展項目以及位於古洞北、粉嶺北及洪水橋的新市鎮擴展項目。

環境管理服務

環境管理服務業務方面，隨著大眾日益關注環境問題，環境工程服務及項目相關需求亦不斷提高。

設施服務

設施服務分部方面，隨著相當多大型基建設施、商業樓宇及住宅樓宇相繼於未來數年竣工，當中包括多項香港商業及住宅樓宇以及酒店，加上西九文化區、啟德發展區、觀塘商業區及新市鎮擴建地區將陸續推出大型設施及物業，本集團將專注以該等新落成物業作為其主要市場營銷策略。洗衣業務方面，本集團擬繼續投資及升級先進創新的洗衣設備(例如計劃於 2019 年 6 月升級其中一台連續批量洗衣機)，以提升其服務及效率，並為客戶(包括國際酒店集團及大型企業)提供增值服務。此外，其將繼續與主要公共設施公司探索先進節能概念，以期達致綠色洗衣。

基於本集團可提供全面機電工程、環境管理服務及設施服務，並在中港澳經營穩健的機電工程業務，本集團已準備就緒把握預期由上述各項基建及大型項目帶來的龐大商機。我們將致力維持穩健財務狀況，為新投資做好準備，並在適當時候探索其他業務機遇。

- 完 -

有關豐盛服務集團有限公司

豐盛服務集團有限公司(「豐盛服務」或「本集團」)為香港其中一家具領導地位，業務涵蓋機電工程、環境管理、清潔和廢物管理以及專業洗衣服務四個主要範疇的多元化服務供應商。豐盛服務集團屬下的四組成員公司早已成為各自行業的市場領導者，當中包括豐盛機電工程集團、豐盛環保科技集團、惠康環境服務集團和新中國洗衣集團。憑藉他們的專業服務，加上各成員公司之間所產生的廣泛協同效益，本集團為香港、澳門和中國內地的物業發展、公共基礎設施、教育及交通設施以及娛樂和旅遊的知名客戶及總承辦商建立一個強大的網絡及提供全方位的專業服務。

傳媒垂詢:

縱橫財經公關顧問有限公司

吳燕霞	電話：(852) 2864 4812	電郵：mandy.go@sprg.com.hk
余志恒	電話：(852) 2114 4319	電郵：antonio.yu@sprg.com.hk
冼靈彤	電話：(852) 2114 4981	電郵：rita.sin@sprg.com.hk

傳真：(852) 2527 1196